
Hallo

Maik Engfer

Dipl. Ing. (Architektur)

Stand: November 2019



Maik Engfer

*25.06.1985 in Magdeburg, ledig, keine Kinder

Berufspraxis

- 02/2019 - heute
- DKW - Die KapitalWert GmbH**
Architekt / Projektsteuerer
- Freelancer**
Architekt / Projektleiter
- KW-Development GmbH, Berlin**
Projektentwickler
- Akquise, Arrondierung und Ankauf von Grundstücken
 - Entwicklung von Geschosswohnungsbau
- Sabbatical**
- 04/2015 - 01/2019
- Ziegert Bank- & Immobilienconsulting GmbH, Berlin**
Projektleiter Produktentwicklung/-strategie, Key Account Management
- interner Ansprechpartner bei architektonischen und baurechtlichen Fragen
 - Erstellung von „Quickchecks“ zur Unterstützung der Akquise (Grundstücksanalyse, Konkurrenz, Zielgruppe, WE-Schlüssel, Wohnformen)
 - Bauträger-/Investorenberatung zur wirtschaftlichen und qualitativen Optimierung von Neubau- und Bestandsprojekten
 - Projektleitung von Erstkontakt zu Bauträger bis Abverkauf (Projektkalkulation, Erstellung Marketing- und Vertriebskonzept,
 - Unterstützung des Bauträgers bei Baubeschreibung, Ausstattung, Teilungserklärung, Kaufverträgen)
 - Key Account Management
- 05/2012 - 03/2015
- BRH Generalplaner GmbH, Berlin (ehem. Becher Rottkamp Architekten)**
Architekt, Projektleiter
- Erstellung von Projektstudien und Wettbewerben
 - Aufbau Wettbewerbsabteilung; Recruiting und Leitung von Mitarbeitern und Praktikanten
 - Entwurf, Koordination und Bearbeitung von Inhouse-Projektentwicklungen
- 08/2011 - 12/2011
- Schulz & Schulz Architekten, Leipzig**
Architekt Wettbewerbsabteilung
- 09/2009 - 02/2010
- HG Merz Museumsgestalter, Stuttgart**
Praktikant
- 09/2008 - 02/2009
- David Chipperfield Architects, Shanghai**
Praktikant
- 12/2001 - 12/2007
- Berger und Partner, Magdeburg**
Schüler-/ Werkspraktikant (diverse Zeiträume)
- ## Ausbildung
- 07/2011
- Dipl.-Ing. (Architektur) Note: 1,2**
Projekt: „New Mosque & Museum of Religious Harmony“, Tirana
- 03/2008 - 07/2008
- NJUT - Nanjing University of Technology, Nanjing**
Auslandssemester
- 09/2006 - 07/2011
- HTWK - Hochschule für Technik, Wirtschaft und Kultur, Leipzig**
Diplom-Studiengang Architektur
- 07/2005
- IGS Integrierte Gesamtschule, Magdeburg**
Abitur

Projektübersicht (Auswahl)

Ziegert Bank- & Immobilienconsulting GmbH	2018	Beelitz Heilstätten, Beelitz Neubau, 1300 Einheiten, 129.000qm, 450 Mio. Euro
	2017	PURE Berlin, Berlin Neubau, 185 WE, 11.500qm, 110 Mio. Euro
	2016	Am Hochmeisterplatz, Berlin Neubau, 114 Einheiten, 11.300qm, 112 Mio. Euro
	2016	Upside Berlin, Berlin Neubau, 550 Einheiten, 44.000qm NF, 350 Mio. Euro
	2016	The View, Berlin Ausbau Penthouses, 2 Einheiten, 280qm, 400.000 Euro
	2015	KunstKubus, Berlin Neubau, 53 WE, 5.100qm, 35,9 Mio. Euro
2015	Thomasse. 27, Berlin Aufteilung, Neubau, 20 Einheiten, 1.300qm, 5,4 Mio. €	
2015	Sapphire Berlin, Berlin Neukonzeption Penthouses, 6 Einheiten, 950qm, 10,5 Mio. €	
BRH Generalplaner GmbH	2015	Derfflingerstraße, Berlin Entwurf, 50 Einheiten
	2014	Kaserne Krampnitz, Krampnitz Entwurf, 1000 Einheiten
	2014	Villen Berglinde, Berlin Entwurf
	2014	Wettbewerb Neustrelitzer Straße, Berlin 1. Platz, Neubau, 120 Einheiten
	2014	Wettbewerb Quartier 8, Potsdam 2. Rang, Sanierung, 500 Einheiten
	2014	Wettbewerb Daheim in Potsdam, Potsdam Neubau, 500 Einheiten
	2013	Corinthstraße, Berlin Neubau, 120 Einheiten
	2013	Sharoun Villa, Berlin Um- & Ausbau
	2013	Wettbewerb Lindenhöfe, Berlin Entwurf, 580 Einheiten
	2012	Sächsische Straße, Berlin Aufstockung
2012	Oskar Helene Park, Berlin Neubau 100 Einheiten	
Schulz und Schulz	2011	Atelierhaus Andrea Doria, Zwenkau
	2011	Wettbewerb Stiftung Flucht, Vertreibung, Versöhnung, Berlin
	2011	Wettbewerb Berufliche Oberschule, Regensburg 1. Platz
maikengfer (ehem. designME)	2019	SKAJ - suchen. finden. einziehen., Berlin
	2017	Wettbewerb Erweiterung Jung Villa, Schalksmühle
	2017	Wettbewerb Besucherzentrum Bundestag, Berlin
	2015	Eva-Maria-Buch Bibliothek, Berlin
	2012	La Passerelle de Gustave Eiffel, Bordeaux
	2012	Neue Philharmonie, München
	2010	Wettbewerb "Rasten im Kasten", Zwenkau 3. Platz
	2010	Wettbewerb National Museum of Art, Architecture and Design, Oslo
2009	Samekh rooftop apartment, Shanghai	
HG Merz	2010	Gedenkstätte Hohenschönhausen, Berlin
	2010	Museum Bergisel, Innsbruck
	2010	Wettbewerb Umgestaltung Rathaus, Reutlingen 2. Platz
	2010	Wettbewerb Deutsches Filmmuseum, Frankfurt/Main 2. Platz
	2009	Wettbewerb Stadthaus am Markt, Frankfurt/Main
David Chipperfield Architects	2008	Rockbund Center, Shanghai
	2008	Rockbund Art Museum, Shanghai
	2009	Liangzhu Culture Museum, Hangzhou

Fähigkeiten

↙
erfahren in methodischem,
zielorientiertem Arbeiten,
Zeitmanagement und
Organisation von Teams

↙
erfahren auf dem Immo-
bilienmarkt; regelmäßiger
Austausch mit Baurägern,
Architekten und Notaren
zu immobilienrelevanten
Themen

↙
entwurfsstark im Bereich
Architektur (Wohnen,
Arbeiten, Kultur),
Interior, Brandspace,
Ausstellungskonzeption
und Furniture

↙
gute Kenntnisse von
konstruktiven Zusammen-
hänge und Material-
anwendungen

↙
sehr gute Kenntnisse in
Rhinceros, ArchiCad,
Photoshop, Illustrator,
Indesign, MS Office
Erfahrung mit AutoCad,
Vectorworks, Microstation

↙
Deutsch
Muttersprache

Englisch
konversationsicher

↙
Weltoffener Europäer mit
vielfältigen Interessen und
einem Hang zur großen Stadt.
Warum?

Ein metropolitanes Umfeld ist
in vieler Hinsicht spannend und
inspirierend. Es gibt immer
etwas neues zu entdecken,
meist da, wo man es am
wenigsten erwartet.

Gestaltung verbinde ich nicht
nur mit meiner Arbeit, sie ist für
mich auch ein way of life, der
es mir erlaubt, das zu tun, was
ich liebe und kann.

Danke

Dipl.-Ing. (Architektur) Maik Engfer

Agricolastraße 9,
D - 10555 Berlin

+49 175. 80 27 999
info@maikengfer.com
www.maikengfer.com